

PINNOITUS KÄYTTÖVESIPUTKIEN SANEERAUSMENETELMÄNÄ

Pinnoituksella putket kuntoon kustannustehokkaasti

Pinnoittaminen on nopea, turvallinen ja kustannustehokas tapa kunnostaa käyttövesiputket uuden veroisiksi. Asunnoissa voidaan asua lähes normaalisti, sillä seiniä ja lattiaita ei tarvitse avata, kun putket puhdistetaan ja pinnoitetaan sisäpuolelta. Käyttövesiputkien pinnoitteena Are käyttää VTT:n juomavesihyväksyttyä epoksihartsia.

Saneerausmenetelmän valinta

Ennen putkiremontin aloittamista Aren asiantuntijat tutkivat putkiston kunnon, ja laativat perusteellisen kuntoarvion. Oikeasta saneerausmenetelmästä päätetään yhdessä tilaajan ja asiantuntijoiden kanssa tutkimusraportin perusteella. Luotettavan arvioinnin jälkeen voidaan päättää, kannattaako nykyiset putkistot kunnostaa vai uusia, vai onko viisainta yhdistää molempia menetelmiä.

Näin pinnoittaminen tehdään

Kunnostustyö aloitetaan kuivaamalla putket puhtaalla instrumentti-ilmalla. Kuivaamisen jälkeen putkien sisäpinnat puhdistetaan hiekkapuhallusta muistuttavalla menetelmällä. Myös kuolleet kulmat puhdistuvat tehokkaan imun ansiosta aintulaatuisen tarkasti. Puhdistaminen tapahtuu putken sisällä, joten siitä ei aiheudu häiriötä ympäristöön.

Kun keittiössä remontoidaan putkia, kylpyhuoneesta saa vettä – ja päinvastoin. Remontin aikana asuntoihin ei tuoda letkuja eikä isompia laitteita.

Tarkastuksen jälkeen putket koeponnistetaan. Kun kaikki on kunnossa, pinnoittaminen voi alkaa. Pinnoitusaineena käytetään turvallista, juomavesihyväksyttyä epoksihartsia. Epoksihartsia estää korroosion ja kerrostumien muodostumisen. Se levittyy tasaisesti putken seinämiin paineilman avulla ja kuivuu valmiiksi vuorokaudessa. Vesiputket pinnoitetaan huolellisesti, yksi pätkä kerrallaan. Lopuksi kaikki putket koeponnistetaan ja kuvataan.

Vuosikymmenien käyttökunto muutamassa viikossa

Pinnoitetut käyttövesiputket kestävät hyvässä kunnossa vuosikymmeniä. Epoksihartsin pintaan ei muodostu ruostetta ja pinnoituskäsittely voidaan uusia tarvittaessa. Yksi nousulinja saadaan kuntoon noin viidessä päivässä; vesikatkotkin jäävät lyhyiksi. Ja mikä parasta, asunnoissa voidaan asua koko remontin ajan.

Turvallinen pinnoitus

Käyttövesiputkistojen pinnoittamisessa Are käyttää tutkittua ja hyväksi koettua teknologiaa. Menetelmää on käytetty menestyksekkäästi Sveitsissä vuodesta 1987 saakka ja sillä on saneerattu kymmeniätuhansia huoneistoja.

Are noudattaa urakoissaan normaaleja Rakennusalan Yleiset Sopimusehdot -ehtoja, joiden mukaan urakoitsija vastaa suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta takuuajan, kaksi vuotta. Pinnoitemenetelmien osalta Are ottaa laajemman vastuun, joka on 10 vuotta.

VTT on antanut Aren pinnoitteelle juomavesihyväksyntä-sertifikaatin.

Lisätietoja Arelta: www.putkistouudistus.fi